

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	5
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN	5
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	6
3.1 SIEDZISKA DLA KIBICÓW	6
3.2 UTWARDZENIA TERENU	6
3.3 OGRODZENIE WEWNĘTRZNE PŁYTY BOISKA	6
3.4 WIATY STADIONOWE	7
4. WARUNKI BHP.....	7
5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	7
6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU (M²).....	7
7. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	8
8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	8
9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	8
10. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ,CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH	9
11. SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT	9
12. DECYZJE, OPINIE, UZGODNIENIA	9

CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|------------------------------------|------------------|
| 1. Mapa pogładowa | - skala 1:10 000 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | - skala 1:500 |

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot Inwestycji, zakres całego zamierzenia, kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa zagospodarowania boiska sportowego w Kopernikach, a w szczególności realizacja dodatkowych elementów zagospodarowania, takich jak:

- siedziska dla kibiców,
- utwardzenie terenu,
- ogrodzenie wewnętrzne płyty boiska,
- wiaty stadionowe dla trenerów i zawodników rezerwowych.

Obszar objęty opracowaniem obejmuje teren rekreacyjno - sportowy usytuowany na działce nr 429 w Kopernikach. Inwestycja realizowana będzie na obszarze działki stanowiącej własność Gminy Nysa.

ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

- | | |
|--|---------------------------|
| ➤ siedziska dla kibiców na trybunie widokowej | – 106 szt., |
| ➤ utwardzenie terenu z kostki betonowej | – 101,90 m ² , |
| ➤ ogrodzenie wewnętrzne płyty boiska | – 374,00 mb, |
| ➤ wiaty stadionowe trenerów i zawodników rezerwowych | – 2 szt. |

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa o prace projektowe
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z Inwestorem

2. Istniejący stan zagospodarowania działki / terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Teren wchodzący w zakres opracowania, zaznaczony jest na rysunku projektu zagospodarowania terenu linią przerywaną. Jest to obszar zabudowany urządzeniami i obiektami rekreacyjno – sportowymi, a w szczególności: budynkiem szatni sportowej, płytą boiska do gry w piłkę nożną, o nawierzchni trawiastej. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji zlokalizowane są tereny zabudowy usługowej oraz tereny użytków rolnych. Obszar boiska sportowego powiązany jest komunikacyjnie z drogą powiatową.

W ramach planowanych działań inwestycyjnych przewiduje się:

1)montaż siedzisk dla kibiców z tworzyw sztucznych, w ilości 100 miejsc siedzących, zamontowanych na konstrukcji stalowej z profili stalowych, ocynkowanych.

2)utwardzenie terenu wokół siedzisk dla kibiców, punktu medycznego oraz miejsca dla ustawienia przenośnych kabin sanitarnych (toi toi), którego nawierzchnię stanowić będzie prostopadłościenna kostka betonowa, koloru szarego.

3)montaż ogrodzenia płyty boiska, wykonanego ze słupków stalowych wys. 1,2m rozciągniętą pomiędzy nimi taśmą ostrzegawczą koloru białe – czerwonego.

4)montaż wiat stadionowych dla trenerów i zawodników rezerwowych, o 13 miejscach każda.

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- sieć kablowa n/n oświetlenia boiska sportowego,
- sieć wodno – kanalizacyjna.

Trasy istniejącego uzbrojenia oraz skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem przedstawione są na mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1 : 500.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za stosowanie bezpiecznych metod pracy oraz za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń, sieci czy budynków. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w rezultacie realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

3.1 Siedziska dla kibiców

Przewidziano:

- montaż siedzisk dla kibiców z tworzywa sztucznego, w ilości 100 miejsc siedzących, osadzonych na konstrukcji z profili stalowych, ocynkowanych.
- Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

3.2 Utwardzenia terenu

Przewidziano:

- wykonanie utwardzenia terenu wokół siedzisk dla kibiców, punktu medycznego oraz punktu lokalizacji przenośnych kabin sanitarnych (toi toi).
- Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

3.3 Ogrodzenie wewnętrzne płyty boiska

Przewidziano:

- montaż słupków stalowych o wys. 1,2m z taśmą ostrzegawczą koloru białe - czerwonego.
- Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

3.4 Wiaty stadionowe

Przewidziano:

- montaż wiat stadionowych dla zawodników rezerwowych i trenerów.

Szczegółowy zakres przedstawiono w części graficznej.

4. Warunki BHP

a) w okresie wykonawstwa

Wszystkie roboty związane z montażem elementów zagospodarowania boiska sportowego winny być przeprowadzane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi zasadami BHP obowiązującymi przy wykonywaniu robót montażowych, ziemnych, rozbiórkowych, transportowych i obsługi sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu instalacji technologicznej, należy zapewnić warunki BHP zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z 1977 r. nr 7, poz. 30),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000 r. nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001 r. nr 118, poz. 1263),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. nr 129, poz. 844 z późn. zm.).

b) w okresie eksploatacji

Eksploatacja boiska sportowego nie wymaga obsługi. Obsługa będzie mieć charakter doraźny i polegać będzie na bieżącym utrzymaniu oraz remontach częściowych,

Pracownicy dokonujący czynności przeglądu i konserwacji winni być przeszkoleni pod względem ogólnych przepisów BHP oraz w zakresie ratownictwa i udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Przystępujący do pracy winni posiadać odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej.

5. Ukształtowanie terenu

Rozpatrywany teren jest mało zróżnicowany pod względem wysokościowym.

6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki / terenu (m²)

Powierzchnia terenu przewidziana do utwardzenia:

- pow. utwardzenia dla lok. obiektu sanitarnego, typu TOI TOI – 8,20 m²,
- pow. utwardzenia dla lok. punktu medycznego –35,00 m²,
- pow. utwardzenia przy siedziskach dla kibiców –58,70 m²,

7. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze nie objętym ochroną konserwatorską. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia, a następnie niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub Burmistrza Nysy.

Dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja, Gmina Nysa nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie zmieni funkcji terenu. Obiekty wykonane zostaną z materiałów i elementów nie mających szkodliwego wpływu na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu ciężkiego. Może dojść do chwilowego wzrostu hałasu i emisji spalin uciążliwego dla użytkowników parku. Prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji.

Biorąc pod uwagę spodziewane korzyści społeczne po zrealizowaniu inwestycji, w stosunku do ewentualnych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego, należy stwierdzić, że inwestycja powinna zostać zrealizowana.

Wszystkie niekorzystne wpływy na etapie realizacji zadania będą tymczasowe i ujemny efekt ustanie w krótkim czasie po zakończeniu realizacji inwestycji.

Projektowana inwestycja nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami, w związku z czym nie występuje skumulowane oddziaływanie na środowisko. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wykorzystanie zasobów naturalnych.

Planowane przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny związane z ochroną obszaru Natura 2000.

Przy realizacji inwestycji nie planuje się wycinki krzewów i drzew.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków inwestycji na środowisko naturalne w stosunku do stanu obecnego.

Nie przewiduje się wystąpienia obszaru oddziaływania wyznaczonego w otoczeniu obiektu (terenu placu budowy) na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu

10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki ,charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

-

11. Sposób wykonania robót

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem, pod kierunkiem i nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przestrzegając norm i przepisów obowiązujących w budownictwie oraz przepisów BHP.

12. Decyzje, opinie, uzgodnienia

Zawarto w załączniku.

CZĘŚĆ GRAFICZNA